



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-177/2024-81

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, u stečajnom postupku nad dužnikom BEATA MARE d.o.o., OIB: 25611762566, Poljička cesta Dočine 13, Duće, u stečaju, 30. prosinca 2025.,

riješio je

I. Oglašava se nevažećom dosuda ponuditelju POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103 i to: jahta, oznake: BONAVENTURA, model J 92 S, Nacionalni identifikacijski broj (NIB) / National ID number (NIB): 90703, Oznaka / Designation: Luka upisa / Port of registry: Split, ukupna dužina 20,2 m, širina 6,3 m, visina 2,05 m, bruto tonaža 64,82 t, trup izrađen od drva, pogon broda: Dizel motor, snage 192 Kw, godina proizvodnje: 1995.

II. Iz iznosa uplaćene jamčevine u iznosu od 1.350,00 EUR ponuditelja POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103, za kupnju jahte iz točke I. ove odluke, namiruje se razlika cijene između ponuđene cijene POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103 i novog ponuditelja za imovinu dužnika iz točke I. ove odluke.

III. Ponuditelju S-usluge d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Petrova ulica 88, 10000 Zagreb, OIB: 30220986179, dosuđuje se imovina stečajnog dužnika i to: jahta, oznake: BONAVENTURA, model J 92 S, Nacionalni identifikacijski broj (NIB) / National ID number (NIB): 90703, Oznaka / Designation: Luka upisa / Port of registry: Split, ukupna dužina 20,2 m, širina 6,3 m, visina 2,05 m, bruto tonaža 64,82 t, trup izrađen od drva, pogon broda: Dizel motor, snage 192 Kw, godina proizvodnje: 1995, za prodajnu cijenu od 1.351,00 EUR.

IV. Imovina iz točke III. ovog rješenja predat će se ponuditelju S-usluge d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Petrova ulica 88, 10000 Zagreb, OIB: 30220986179, nakon što u cijelosti u roku od 15 dana od primitka ovog rješenja položi iznos kupovnine od 1.351,00 EUR u korist računa IBAN: HR1123900011300028787 model HR11, poziv na broj (P1) 526606, a kao podatak drugi broj (P2) 559873, opis plaćanja "uplata kupovnine u predmetu St-177/2024

V. Ako kupac u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja ne položi kupovninu iz točke IV. izreke ovog rješenja, donijet će se novo rješenje o dosudi kojim će se oglasiti nevažećom dosuda navedenom kupcu i predmetna jahta će se dosuditi sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se ista dosudi.

VI. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac S-usluge d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Petrova ulica 88, 10000 Zagreb, OIB: 30220986179, u cijelosti plati kupovninu iz točke IV. izreke ovog rješenja, Lučka kapetanija Split, izvršit će uknjižbu prava vlasništva jahte, oznake : - BONAVENTURA, model J 92 S, Nacionalni identifikacijski broj (NIB) / National ID number (NIB): 90703, Oznaka / Designation: Luka upisa / Port of registry: Split, ukupna dužina 20,2 m, širina 6,3 m, visina 2,05 m, - bruto tonaža 64,82 t, - trup izrađen od drva, pogon broda: Dizel motor, snage 192 Kw, godina proizvodnje: 1995, u korist ponuditelja kao kupca S-usluge d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Petrova ulica 88, 10000 Zagreb, OIB: 30220986179, te brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom jahte po pravilima Ovršnog zakona i Pomorskog zakonika i to: Zabilježbe pod brojem : JOP: 8466552, zaprimljene 27.05.2024. - Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-177/2024 od 20.08.2024.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BEATA MARE d.o.o., Duće, Poljička cesta Dočine 13, OIB: 256711762566 te je određen upis zabilježe rješenja o otvaranju stečajnog postupka u Upisniku brodova za jahtu BONAVENTURA, NIB: 90703 i brodicu oznake OŠ 1722, NIB: 260351, te upis razlučnog/založnog prava u korist Zagrebačka banka d.d., OIB: 92963223473, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, na iznos od 225.000,00 EUR, datum upisa 11.06.2018.

VII. Nalaže se Lučkoj kapetaniji Split zabilježba ovoga rješenja o dosudi jahte pobliže opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja.

VIII. Primitak ovog rješenja računa se istekom trećeg dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IX. Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava provedbu rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl.br. St-177/2024-75 od 22. prosinca 2025., određena je dosuda ponuditelju POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103 i to: jahta stečajnog dužnika, oznake: BONAVENTURA, model J 92 S, Nacionalni identifikacijski broj (NIB) / National ID number (NIB): 90703, Oznaka / Designation: Luka upisa / Port of registry: Split, ukupna dužina 20,2 m, širina 6,3 m, visina 2,05 m, bruto tonaža 64,82 t, trup izrađen od drva, pogon broda: Dizel motor, snage 192 Kw, godina proizvodnje: 1995, za prodajnu cijenu od 2.701,00 EUR, koju je ponuditelj kao kupac bio dužan platiti iz jamčevine od 15.000, 00 EUR.

2. Zaključkom ovog suda posl.br. St-177/2024-77 od 22. prosinca 2025., naloženo je Financijskoj agenciji vraćanje novčanih sredstava uplaćenih s osnova jamčevina (identifikator nadmetanja: 52660) i to iznos od po 15.000,00 EUR uplatiteljima:

- Luka Kardum, Makarska ulica 26, 21000 Split, OIB: 04634068127.

- S-ulaganja d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Zagreb, Petrova ulica 88, OIB: 30220986179
- KUSTURA j.d.o.o. za turizam i usluge, turistička agencija, Vinišće, Voluja 4, OIB:89676410217.

3. Ponuditelj POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103 je u podnesku od 23.prosinca 2025., obavijestio sud da odustaje od kupnje i predlaže da se rješenje o dosudi poništi i imovina dosudi kupcu koji je sljedeći u redu za kupnju, uz obrazloženje da je rješenjem o dosudi od 22. prosinca 2025.u navedenom predmetu, jahta BONAVENTURA dosuđena ovom kupcu kao najboljem ponuditelju, nakon čega da su zatražili informativnu ponudu kao potencijalni budući vlasnik jahte od tvrtke NAUTA LAMJANA d.d. iz koje proizlazi da bi trebali kod preuzimanja broda platiti sve troškove ležarine na suhom vezu od trenutka podizanja iz mora do predaje, a što da nije bilo navedeno u rješenju o dosudi, što bitno mijenja poziciju ovog ponuditelja kao kupca i stavlja u neugodan položaj sa neizvjesnim ishodom.

4. U članku 106. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku na temelju članka 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, 36/22; i 27/24; dalje u tekstu SZ) na odgovarajući način primjenjuje, propisano je da je kupac dužan položiti kupovninu u roku određenom u zaključku o prodaji. Prema čl. 103. st. 6. OZ ako kupac koji je stavio najpovoljniju ponudu ne položi kupovinu u cijelosti u roku koji im je određen, sud će rješenjem dosuditi imovinu svakom slijedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se jahta dosudi, redom prema veličini cijene koju su ponudili, a u istom rješenju će najprije oglasiti nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.

5. Kako je ponuditelj i kupac POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103, u podnesku od 23.prosinca 2025. obavijestio sud da odustaje od kupnje predmetne jahte iz rješenja o dosudi posl.br. St-177/2024-75 od 22. prosinca 2025., ovaj sud je na temelju prethodno navedene odredbe OZ-a odlučio ovim rješenjem o dosudi imovinu dužnika iz točke I. izreke, slijedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se jahta dosudi, redom prema veličini cijene koju su ponudili, a u istom rješenju je najprije oglasio nevažećom dosudu kupcu koji je ponudio višu cijenu.

5. Prema članku 106. OZ, ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, ili odustane od prodaje, sud će rješenjem oglasiti prodaju nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se razlika između ranije postignute kupovnine i nove kupovnine. Jamčevina za provođenje elektroničke javne dražbe pred Finom za predmetnu jahtu iznosila je 15.000,00 EUR, a kupoprodajna cijena ponuditelja POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103, iznosila je 2.701,00 EUR, koja se je trebala isplatiti iz uplaćene jamčevine, dok kupovna slijedeće najpovoljnijeg ponuditelja S-ulaganja d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Zagreb, Petrova ulica 88, OIB: 30220986179, iznosi 1.351,00 EUR, odnosno ista je za 1.350,00 EUR niža od prethodne, pa će se dio uplaćene jamčevine iskoristiti za pokrivanje razlika u ponudenoj (ostvarenoj) cijeni.

6. Sud je jahta, oznake: BONAVENTURA, model J 92 S, Nacionalni identifikacijski broj (NIB) / National ID number (NIB): 90703, Oznaka / Designation:

Luka upisa / Port of registry: Split, ukupna dužina 20,2 m, širina 6,3 m, visina 2,05 m, bruto tonaža 64,82 t, trup izrađen od drva, pogon broda: Dizel motor, snage 192 Kw, godina proizvodnje: 1995, dosudio slijedećem najpovoljnijem ponuditelju S-ulaganja d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Zagreb, Petrova ulica 88, OIB: 30220986179, pošto je ponuditelj POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, Hrvatska, OIB: 20125996103, koji je na dražbi ponudio višu cijenu u iznosu od 2.701, EUR, u podnesku od 23. prosinca 2023. odustao od kupnje jahte iz nepravomoćnog rješenja o dosudi posl.br. St-177/2024-75 od 22. prosinca 2025., te tražio povrat jamčevine.

7. Prema članku 103. stavku 5. OZ-a smatra se da je rješenje dostavljeno istekom trećeg dana od dana isticanja na oglasnoj ploči suda.

8. Člankom 103. stavkom 4. OZ-a propisano je da o dosudi jahte sud donosi pisano rješenje (rješenje o dosudi) koje se objavljuje na oglasnoj ploči suda, a stavkom 5. da će se smatrati da je rješenje iz stavka 4. toga članka dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegovog isticanja na oglasnoj ploči.

9. Ovaj sud je nakon što je utvrdio da su se ispunjeni uvjeti za pravovaljanost predmetne kupoprodaje navedenog plovila stečajnog dužnika, slijedećem najpovoljnijem ponuditelju, sukladno odredbi članka 104. Ovršnog zakona (NN 112/12 do 06/24, dalje: OZ), a u vezi sa odredbom članka 870.st.4. Pomorskog zakonika ("Narodne novine", br. 181104, 76/07, 146/08, 61111, 56113, 26/15 i 17/19) kao i čl. 108.st.3., a u vezi sa st.1. i 2. istog članka Ovršnog zakona ("Narodne novine", br. 112112, 25/13, 9311 4, 5511 6, 73/17, 131120, 114122 i 06124). donio ovo rješenje o dosudi u korist kupca S-ulaganja d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Zagreb, Petrova ulica 88, OIB: 30220986179, te odlučio kao u izreci rješenja.

10. Sukladno članku 11. stavku 4. OZ-a žalba ne odgađa provedbu rješenja, ako Ovršnim zakonom nije drugačije određeno.

11. Slijedom navedenog, a temeljem naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao izreci ovog rješenja o dosudi.

U Splitu 30. prosinca 2025.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno članku 103. OZ-a u vezi s člankom 247. SZ-a zakona istekom trećeg dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

D N A:

stečajnom upravitelju

Kupcu S-ulaganja d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Zagreb, Petrova ulica 88

POPAJ PRODUKT d.o.o. za usluge, Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje

Fina-Regionalni centar Split

Lučka kapetanija Split

Porezna uprava u Splitu. Ispostava Split, Domovinskog rata 2

Broj zapisa: **9-30881-30803**

Kontrolni broj: **075fb-e9c36-8187d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.